

INFORMATIVA SINTETICA SULLO STATO DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

**Fondo HOSPITALITY & LEISURE – Fondo di Investimento Alternativo
Immobiliare Chiuso Riservato in Liquidazione, già gestito da PRELIOS SGR
SPA, con sede in Milano Via Valtellina nn. 15-17**

**posto in liquidazione giudiziaria con sentenza n. 239/2021 del Tribunale di
Milano pubblicata il 2.4.2021**

Informativa aggiornata al 31.12.2022

INFORMAZIONI GENERALI SULLA PROCEDURA

Procedura avviata in data 2.4.2021 con sentenza 239/2021;

Organi liquidatori: prof. avv. Oreste De Cicco e avv. Simona Pavone;

Sede legale: Milano, Via Valtellina n.15/17;

Indirizzo pec: fondohospitalityleisure@pecliquidazioni.it

COMPOSIZIONE DELLO STATO PASSIVO

Crediti privilegiati (31/12/2022)	Euro [26.265.778,04]
Crediti chirografari (31/12/2022)	Euro [5.753.599,42]
Crediti privilegiati con riserva (al 31/12/2022)	Euro [269.994,00]
Totale creditori ammessi al passivo	<hr/> Euro [32.289.371,46]

Diritti reali, beni e strumenti finanziari al 31.12.2022: Euro 2.280.000,00 → valore del bene immobile di titolarità del Fondo sito in Nicotera (VV)

CONSISTENZA DELL'ATTIVO al 31.12.2022

• Cassa e disponibilità liquida	Euro	4.881,63
• Attività finanziarie disponibili per la vendita	Euro	[0]
• Crediti verso banche	Euro	[0]
• Crediti verso la clientela	Euro	[0]
• Attività immateriali	Euro	[0]
• Attività materiali	Euro	2.280.000,00
• Attività fiscali correnti	Euro	38.848,71
• Altre attività	Euro	[0]
Totale dell'attivo	Euro	2.323.730,34

Alla data del 31.12.2022 risultano esaminate n. 28 domande di ammissione al passivo. Allo stato non vi sono domande di ammissione pendenti e/o tardive, né opposizioni allo stato passivo.

Esercizio delle azioni di responsabilità

Allo stato non sono state avviate azioni di responsabilità

Effettuazione di riparti/restituzioni in favore della clientela e dei creditori

Nel periodo oggetto della presente informativa, non sono stati effettuati riparti/restituzioni in favore della clientela e dei creditori.

[•]

Dichiarazione di insolvenza

La menzionata sentenza n. 239 del 2 aprile 2021 con cui il Tribunale di Milano ha disposto la liquidazione del Fondo Immobiliare Hospitality & Leisure ha altresì accertato che “*Le attività del*

fondo non consentono di soddisfare le obbligazioni dello stesso” e che “non esistono ragionevoli prospettive che tale situazione possa essere superata”.

I Liquidatori

Prof. Avv. Oreste De Cicco

Avv. Simona Pavone